



おじゃましました

会員訪問

vol.059 不動産管理業・comado(コマド)運営などを手掛ける「神明商事」さん

地域住民と一緒に楽しみ、藤沢という街をもっと良くしていきたい!!

「藤沢鶴沼出身で、ずっと藤沢に暮らしています。33歳の時、48年前に義父が創業した神明商事に入社しました。義父が代表で私は専務取締役を務めています」と話すのは宅地建物取引士の穴水大介さん(49歳)。

入社当初は右も左もわからず、まずは掃除から始めたと思いますが、知り合いから勧められた藤沢法人会に入会し、多くの人ととの出会いが仕事の広がりにつながりました。常に意識しているのは、先輩からアドバイスされた「目先だけを追うな。街をよくすることを考える」、「依頼事はすぐ断るな、いろいろな可能性を探ってから決めろ」という言葉だそうです。

既存概念にとらわれない自由な発想と広い視野で活動している穴水さんは、不動産業に携わるかたわら、地元FMのパーソナリティや、サッカークラブの理事、スポーツイベントの運営など、多彩な活動を展開しています。

その一環で形になったのが、閉店していた鶴沼海岸駅の売店をリニューアルし、2020年に誕生した曜日替わりのポップアップショップ「comado(コマド)」です。コーヒーやおにぎり、お弁当、和菓子、おでんなど、地域の人気商品を扱うことで、地元の魅力を発信する場所となっています。

「藤沢法人会青年部では、楽しい会ではなく“楽しむ会”を目指しています。まず自分たちがワクワクしなければ、人も動きませんから」。意見交換やアイデアを出し合うのが楽しいですし、プランニングがうまくいったらもっと楽しい、と話します。

今、実現したいのは、子どもたちが自由に遊べるスペースの確保だと話します。「公園の禁止事項があまりにも多くて……。クリームばかりでは、ますます住み心地が悪くなってしまいます。もっと寛容なまちづくりを進めたい。「スポーツトック」や“音楽トック”のような場が増えて、藤沢が全国のモデルになったら嬉しいですね」



▲小田急線鶴沼海岸駅にある「comado(コマド)」。平日夜は週4日、立ち飲みバーに。



▲藤沢法人会入会后、すぐに参加した青年部でも活発に活動中。



◀藤沢北口、東海道線沿いにある本社は2020年完成。



これからも、住みやすい
地域づくりと
楽しいメッセージを
発信していきます!!



雑誌掲載多数。「湘南スタイル」にもcomado(コマド)が紹介されました。



株式会社 神明商事

藤沢市鶴沼神明2丁目1-26
TEL.0466-25-0573 FAX.0466-25-8844
営業時間：9:00～17:00 定休日：日曜・水曜
E-mail anamizu@shinmei-shoji.com
HP <https://www.shinmei-shoji.co.jp/>

●「comado(コマド)」

藤沢市鶴沼海岸2-4-10
営業時間：7:00～16:00(火曜のみ11:00～)
17:00～21:00(水曜のみ22:00まで)
定休日：無休